



BRANCS Tiny Midi on the grid:

A ház méretei:

Hossza: 7.9 méter
Szélessége: 2.55 méter
Magassága: 4 méter
Alapterülete: 20.1 m²
Alvógaléria 6.44 m²
Hálós, pihenő galéria: 4.44 m²

Működtetése:

A tiny house oldható kötéssel a felsorolt közművekre csatlakoztatható:

- elektromos hálózat
- közüzemi vízrendszer
- szennyvízhálózat

Tréler, alváz, vázszerkezet:

A tiny house trélere 4 évig érvényes műszaki vizsgával rendelkezik, így a forgalomban saját jogán részt vehet.

A tiny house alváza fémből készült, a fal- és tetőszerkezetet fa alapanyagból gyártjuk.

Szigetelés:

A ház szigetelése az alvázban 10 cm extrudált polisztirol.
A fal- és tetőszerkezetben 10 cm-es kőzetgyapot szigetelést alkalmazunk.
A padló 1 mm-nél vékonyabb, prémium fűtőfilm réteggel van ellátva.

Burkolatok:

3 féle belső burkolat választható:

- natúr lakkal kialakított felületű fenyő lambéria
- fehérre festett fenyő lambéria
- natúr lakkal kialakított felületű nyár rétegelt lemez

3 féle külső burkolat választható:

- alumínium alapanyagú trapézlemez antracit színben
- alumínium alapanyagú trapézlemez téglavörös színben
- alumínium alapanyagú trapézlemez méregzöld színben

A padló famintázatú vinyl burkolattal fedett.

Nyílászárók:

- Dupla üvegű, műanyag, kifele nyíló nyílászárókat alkalmazunk, melyek színe a ház burkolatához illeszkedik.
- 1 duplaszárnyas ajtó és 7 ablak van a házon szúnyoghálóval ellátva.

Fürdőszoba:

A fürdőszoba mérete 2.6 m², melyben található:

- egy üvegfalú zuhanykabin
- egy fehér, kerámia mosdótál csapteleppel
- egy vízöblítéses WC
- beépített fa anyagú pipere szekrény
- beépített fa anyagú mosdószekrény van beépítve.

A fürdőszobát tolóajtó választja el a konyhától.

Nappali:

A nappali, étkező és konyha egy légtérben található, melynek mérete 15.5 m².

A nappaliból beépített fa lépcsőn keresztül tudunk felmenni az alvógalériára. A lépcső alatt beépített tárolószekrények találhatóak.

A nappaliban található egy kinyitható kanapé, melynek ülőfelülete 3 személyes, kihúzott állapotban pedig 2 felnőttnek biztosít fekvőhelyet.

A lépcső tetején egy nagy alvógaléria található, melynek mérete 6.44 m².

- 2 felnőttnek biztosít fekvőhelyet, 160 x 200 cm-es ágybetéttel.

A nappali felett helyet kapott egy hálóval fedett relaxációs galéria, melynek mérete 4.4 m².

Konyha, étkező:

A konyhapult három beépített egységből áll, melyek a következők:

- 1 aknás mosogató csapteleppel
- Electrolux 2 lapos, domino elektromos főzőlap fekete színben,
- beépített 120 literes hűtőszekrény fagyasztóval

A mosogató és a főzőlap alatt 2 darab, 60 centiméter széles alsó konyhaszekrény található fiókokkal.

A konyhában 32 mm-es, hőálló munkalap kerül beépítésre. A beépített konyhaszekrények mellett 120 centiméter széles munkalap meghosszabbítás található, mely étkező pultnak lett kialakítva. Az étkezőpult alatt 2 db méretben és stílusban a konyhához illő bárszék található.

Gépészet:

A tiny house klimatizálását 230 voltos hűtő-fűtő klímával oldjuk meg. A ház fűtési rendszere - 20 °C és + 40 °C-fok között komfortos belső hőfokot tud biztosítani.

A melegvíz rendszer elektromos bojlerrel működik, melyhez 120 literes, elektromos víztározó tartozik.

A világítás (12 db lámpa) 230 voltos rendszerű, mely a ház külső világítását is magába foglalja.

12 darab konnektor található a házban és két darab a külső burkolaton.



Ára bruttó: 23 600 000 Ft

A Tiny House súlya 3.5 tonna. Ezért kizárólag olyan autóval vontatható, amelynek a forgalmi engedélyében szerepel, hogy alkalmas maximum 3.5 tonnás jármű vontatására.

A vezetőnek B+E kategóriás jogosítványra van szüksége a vontatáshoz.

A Tiny House ára 1 alkalommal tartalmazza a vevő által kért magyarországi helyszínre szállítást és telepítést. Igény esetén tudunk segíteni a Tiny House további vontatásában.